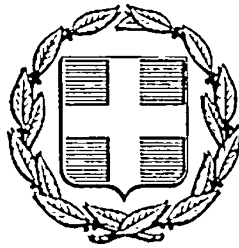


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 7 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1985 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 663

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 15897/942/85 (1)

Χαρακτηρισμός ως οικοδομησίμου αποκεκλεισμένου οικοπέδου Αναστ. Λουπατσάρη και Ειρήνης και Δημ. Δούκα που βρίσκεται εντός του Ο.Τ. 271 του Δήμου Χαϊδαρίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΝ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Την από 13.9.1985 αίτηση της Αναστασίας Λουπατσάρη με την οποία μας υποβλήθηκαν τα πιο κάτω δικαιολογητικά :

α) Το υπ' αριθ. 11480/14.4.1955 συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Αθηνών Δημ. Βιλάνδου.

β) Το υπ' αριθμ. 47287/8.12.1967 συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Δημ. Βιλάνδου.

γ) Το υπ' αριθ. 79005/1.3.1976 συμβόλαιον του Συμβολαιογράφου Αθηνών Δημ. Βιλάνδου.

δ) Το υπ' αριθ. 79497/1.4.1976 συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Αθηνών Δημ. Βιλάνδου.

ε) Τα από 6.9.1985 και 1.10.1985 πιστοποιητικά ιδιοκτησίας

στ) Το από Σεπτέμβριο 1985 τοπογραφικό διάγραμμα.

2. Το από 8.3.1967 Δ/γμα ρυμοτομίας και όρων δομήσεως του Δήμου Χαϊδαρίου.

3. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 4 του από 27-2/1/18.3.1926 Ν. Δ/τος κυρωθέντος διά του από 2.8.27 Δ/τος διά του οποίου τροποποιήθηκαν τα άρθρα 44, 45 του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κωμών κ.λπ.»

4. Τις διατάξεις του άρθρου μόνον του από 28.8.85 Δ/τος περί εξαιρέσεων κ.λπ. αρμοδιότητος του Υπουργείου Δημ. Έργων εν συνδυασμώ προς τις διατάξεις του Ν.3200/55 «περί Διοικητικής αποκεντρώσεως» και το Ν.Δ.532/70 «περί συμπληρώσεως διατάξεων περί Διοικητικής αποκεντρώσεως», και το εις εκτέλεση τούτου Β. Δ/γμα 7.2.70 ως ετροποποιήθηκε διά των υπ' αριθ. 677/71 και 198/72 Β. Δ/των.

5. Το υπ' αριθ. 805/30.12.72 Β. Δ/γμα «περί καθορισμού κ.λπ. των υπηρεσιών του Νομάρχου Αττικής διατηρουμένων αρμοδιοτήτων κ.λπ.

6. Το Ν. Δ/γμα 1147/72 περί διοικήσεως μείζονος πρωτευούσης και την υπ' αριθ. Α7/13.1.77 της 1ηςΔεκεμβρίου 1972 κοινής αποφάσεως των Υπουργών παρά τω Πρωθυπουργώ Εσωτερικών και Δημ. Έργων «περί οργανώσεως των Υπηρεσιών Νομαρχ. Αττικής αρμοδιότητος Υπουργείου Δημ. Έργων.

8. Την απόφαση «περί τροποποιήσεως απ' ά εως ασκήσεως αρμοδιοτήτων Αν. Νομάρχου «με την ο ία δόθηκε το δικαίωμα του χαρακτηρισμού οικοπέδου ως αποκλεισμένου στην Προϊσταμένη Δ/νσεως Πολεοδομίας.

Όπως προκύπτει εκ των προηγουμένων στοιχείων το οικόπεδον των 1) Αναστ. Λουπατσάρη και 2) Ειρήνης και Δημοσ. Δούκα κείμενο στον Δήμο Χαϊδαρίου εντός του Ο.Τ. 271 του περικλειομένου υπό των οδών Αρκαδίου-Ν. Καζαντζάκη-Φαβιέρου-Κέκρωπος προϋφίσταται της εγκρίσεως του σχεδίου της εγκρίσεως του σχεδίου της περιοχής και ότι τούτο είναι αποκεκλεισμένο από των οδών του ρυμοτομικού σχεδίου και δεν δύναται να αποκτήσει το κανονικό πρόσωπο διά τακτοποιήσεως (λόγω των υπαρχόντων κτισμάτων μονίμου μορφής επί των ομόρων οικοπέδων ως και εκ του σχήματος και της θέσεως αυτής), αποφασίζουμε :

Θεωρούμε το οικόπεδο των 1) Αναστασίας Λουπατσάρη και 2) Ειρήνης και Δημοσθ. Δούκα όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα του Μηχ/κού Δημ. Πάλλα με στοιχεία (Α Β Γ Δ Α).

Το αποκλεισμένο εντός του ως ανω τετραγώνου του σχεδίου της περιοχής Δήμου Χαϊδαρίου οικοδομήσιμο και ορίζουμε ως όρους δομήσεως τους πιο κάτω :

α) Οικοδομικό σύστημα συνεχές.

β) Ποσοστό καλύψεως 60%

γ) Αριθμός ορόφων δύο στην πρόσοψη και ένας σε εσοχή

δ) Οικοδομική γραμμή θα ληφθεί με τα στοιχεία (1-2-3-4)

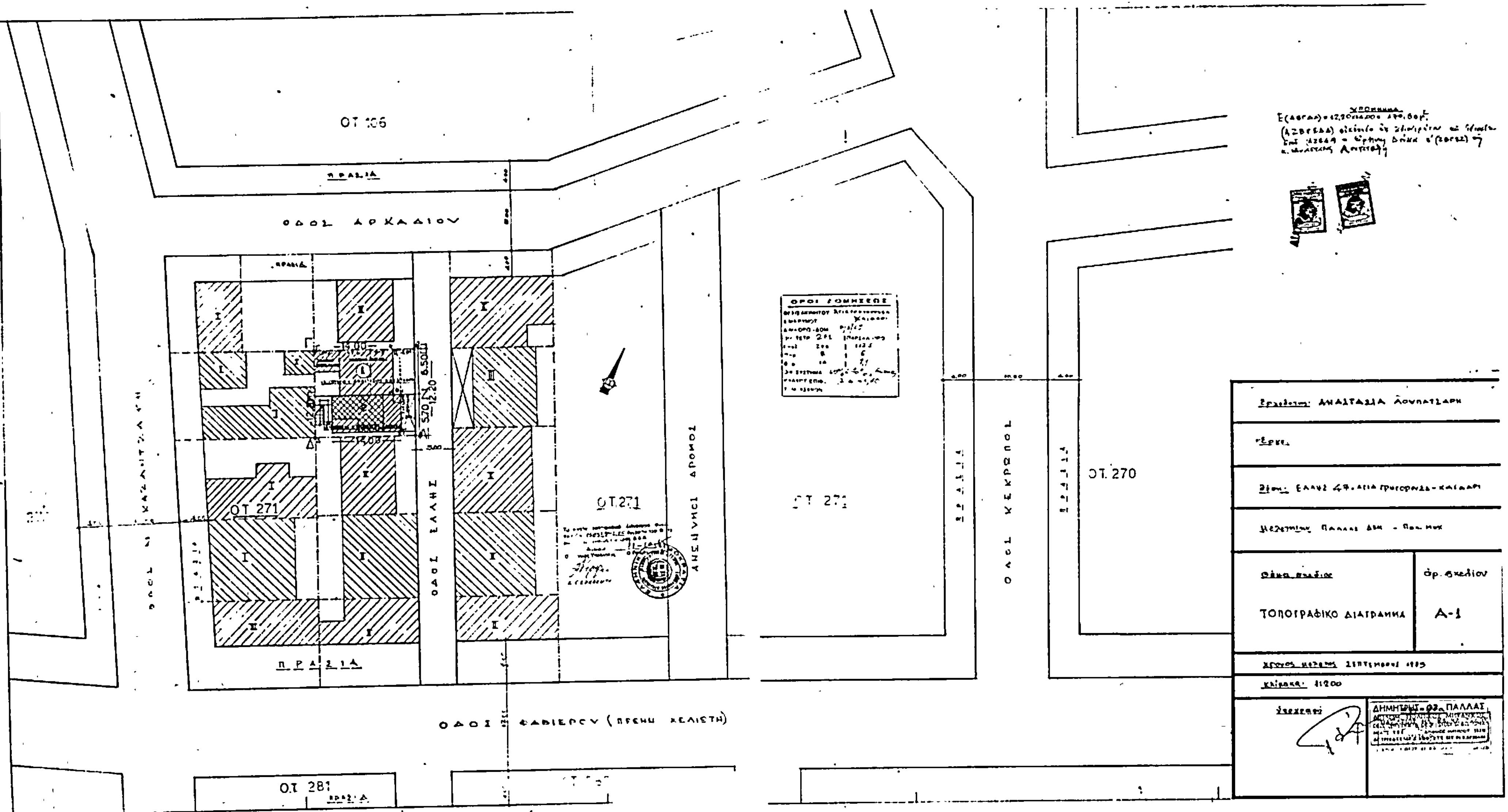
ε) Κατά τα λοιπά ισχύουν οι διατάξεις του ΓΟΚ/73.

Αιγάλεω, 10 Νοεμβρίου 1983

Με εντολή Αναπλ. Νομάρχη

Η Διευθύντρια

Χ. ΚΑΚΟΥΔΑΚΗ


ΟΤ 106
ΠΡΑΣΙΑ
ΟΔΟΣ ΑΡΚΑΔΙΟΥ
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ
ΟΤ 271
ΟΔΟΣ ΕΛΛΗΣ
ΑΝΕΦΙΚΤΟΣ ΔΡΟΜΟΣ
ΟΔΟΣ ΚΕΚΡΟΠΟΣ
ΟΤ 270
ΟΔΟΣ ΦΑΒΙΕΡΟΥ (ΠΡΩΗΝ ΚΕΛΙΣΤΗ)
ΟΤ 281
ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΛΟΥΠΑΤΣΑΡΗ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
αρ. σχεδίου
Α-1
1:200
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΑΛΛΑΣ

Αριθμ. 39412 (2)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ευόσμου στο ΟΤ 112 μεταξύ των οδών Αθηνάς, Αργυροκάστρου, Αθ. Διάκου και Αριστοτέλους.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν.Δ/τος (ΦΕΚ 228 τ. Α'/23) «περί σχεδίων πόλεων κλπ» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικώτερα τα άρθρα 3. 9 και 29.
2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκέντρωσης » όπως αυτές τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγένεστερα.
3. Τις διατάξεις του ΑΝ 314/68 (ΦΕΚ 47 τ. Α'/1968) «περί παροχής εις τον Υπουργό Βορείου Ελλάδας και τους Νομάρχες αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως και τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και κωμών» άρθρο 1 όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 1 του ΝΔ 1018/71 (ΦΕΚ 220 τ. Α'/71).
4. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως του Υπουργείου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57 τ. Α'/80) και ειδικώτερα των άρθρων 2, 3 και 7 αυτού.
5. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «επέκταση των πολ/κών σχεδίων, οικιστικής ανάπτυξης και σχετικές ρυθμίσεις, (ΦΕΚ 33 τ. Α'/14.3.83) και ειδικώτερα των άρθρων 26, 33, 37 και 38 αυτού, όπως συμπληρώθηκαν και τροποποιήθηκαν με τις διατάξεις του Ν. 1512/85 «περί τροποποίησης και συμπλήρωσης πολ/κών δ/ξεων κλπ» (ΦΕΚ 4 τ. Α'/11.1.85) και ειδικώτερα το άρθρο 8 αυτού.
6. Τις διατάξεις του ΠΔ 443/2.11.83 «περί μεταίβασης αρμοδιότητας στους Νομάρχες έγκρισης τροποποιήσεων ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολής προκηπίων» (ΦΕΚ 165/Α'/17.11.83).
7. Την αρ. ΔΠ/ΕΑ/671/16.1.84 απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης «περί συστάσεως Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και περιβάλλοντος Νομού Θεσ/νίκης.
8. Τις υπ' αριθμ. 98/85 και 131/85 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Ευόσμου.
9. Την από 16.9.85 εισήγηση της Δ/νσης Οικισμού Θεσσαλονίκης.
10. Την σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Θεσ/νίκης όπως αυτή διατυπώθηκε στην 302η πράξη της 29ης Συνεδρίας 17.9.85, αποφασίζουμε :

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ευόσμου Ν. Θεσ/νίκης με την επιβολή προκηπίου πλάτους 2μ στην πλευρά του οικ. τετραγώνου με αρ. 112 που βλέπει στην οδό Αθηνάς, από την οδό Αριστοτέλους έως την οδό Αργυροκάστρου, όπως φαίνεται στο τοπ/κό διάγραμμα σε κλίμακα 1 :500, θεωρημένο από τον Δ/ντή της Πολ/μίας, που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

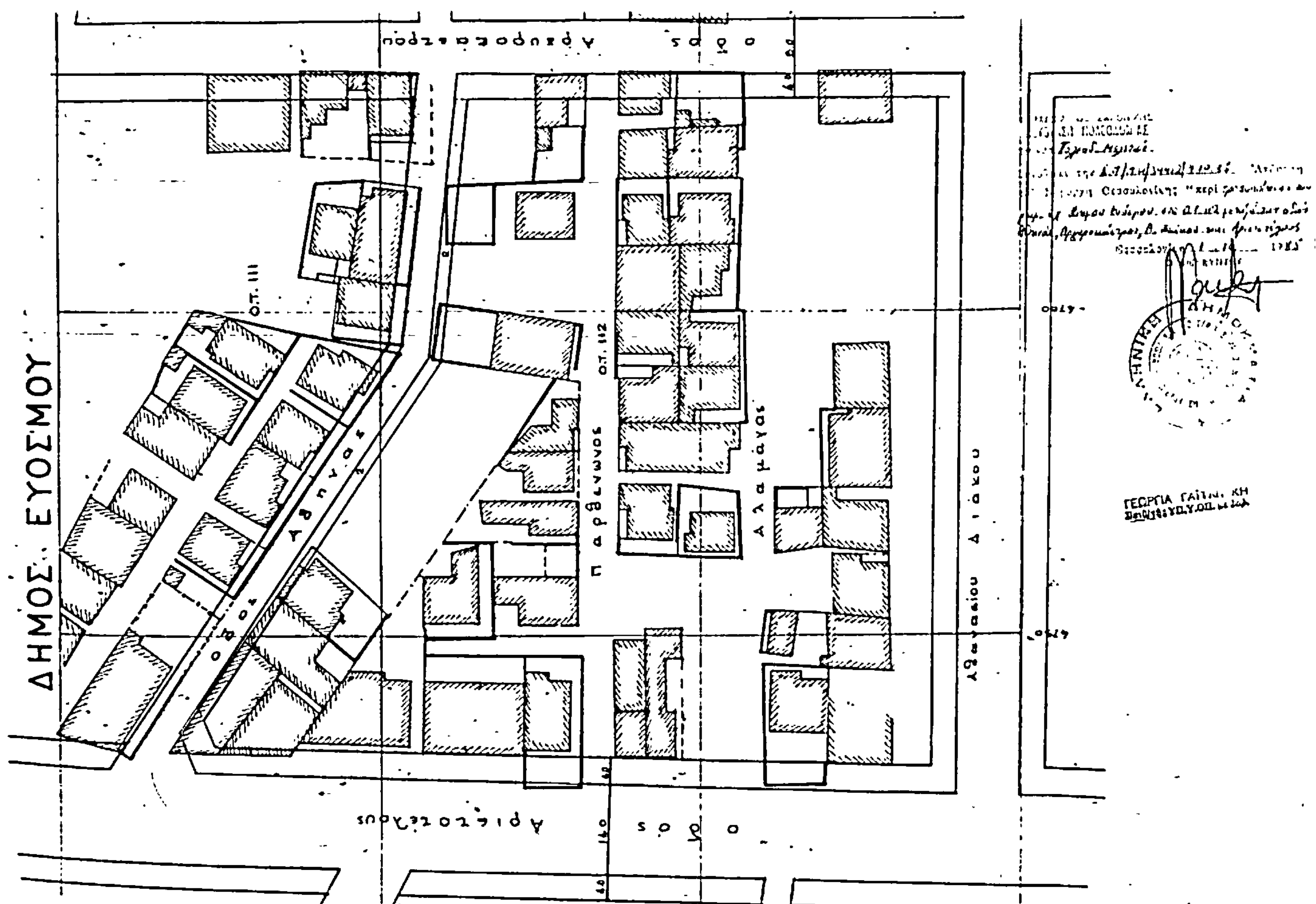
Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως

Θεσσαλονίκη, 4 Οκτωβρίου 1985

Ο Νομάρχης

Ν. ΠΙΝΑΚΙΔΗΣ



Αριθ. 2769 (3)

Καθορισμός των ορίων του οικισμού «ΑΨΑΛΟΣ» Αλμωπίας Ν. Πέλλας, κατάταξή του σε κατηγορίες ελάχιστο εμβαδόν αρτιότητας γηπέδων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 8/73 «Περί γενικού Οικοδομικού Κανονισμού» όπως τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα.

3. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» και ειδικώτερα του άρθρου 42 παρ. 5 αυτού.

4. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα» και ειδικώτερα τα άρθρα 24 και 27 αυτού.

5. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181/Δ/85) «τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησής τους».

6. Την απόφαση του Κοινοτικού συμβουλίου Αψάλου με αρ. 46/85

7. Την πράξη γνωμοδοτήσεως του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος του Νομού Πέλλας με αρ. 86/85, αποφασίζουμε:

α) Εγκρίνουμε τα όρια «ΑΨΑΛΟΣ» Ν. Πέλλας, όπως αυτά φαίνονται στο σχετικό πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών με την από 7.10.85 πράξη του και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής της απόφασης.

β) Κατατάσσουμε τον οικισμό στις εξής κατηγορίες:

β.1. ως προς την θέση στον χώρο :ούτε περιαστικός, ούτε παραλιακός, ούτε τουριστικός

β.2. ως προς τον βαθμό προστασίας :αδιάφορος

β.3. ως προς την δυναμικότητα ; στάσιμος

β.4. ως προς τονβαθμό διασποράς :διάσπαρτος

β.5. ωςπρος το μέγεθος :μεγάλος

γ) Ορίζουμε ελάχιστο εμβαδόν αρτιότητας των γηπέδων που βρίσκονται μέσα στα παραπάνω όρια :300 μ2 για όσα εμπίπτουν και μέσα στο εγκεκριμένο σχέδιο ρυμοτομίας 500 μ2 για τα υπόλοιπα.

δ) Καθορίζουμε την θέση της οικοδομικής γραμμής στις επαρχιακές οδούς 12μ. από τον άξονα των οδών.

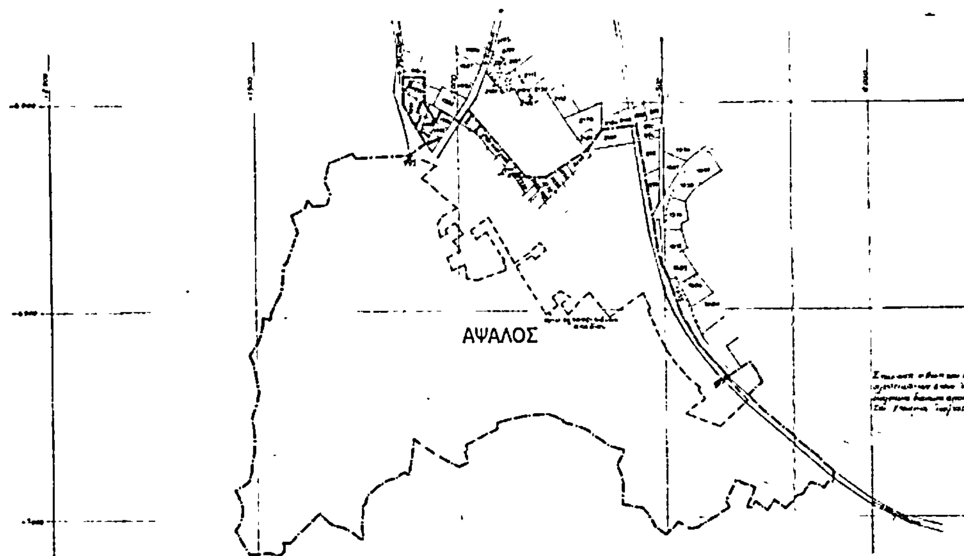
Στις υπόλοιπες οδούς μέσα στα όρια του οικισμού και έξω από το εγκεκριμένο σχέδιο του Υπουργείου Γεωργίας 5μ. τουλάχιστον από το όριο της οδού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυ-

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Έδεσσα, 8 Νοεμβρίου 1985

Ο Νομάρχης
ΝΙΚ. ΜΑΚΡΑΚΗΣ



Αριθ.2730 (4)

Καθορισμός των ορίων του οικισμού «ΝΟΤΙΑ» Αλμωπίας Ν. Πέλλας κατάταξή του σε κατηγορίες, ελάχιστο εμβαδόν αρτιότητας γηπέδων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

'Εχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 8/73 «περί Γενικού Οικοδομικού κανονισμού» όπως τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα.

3. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» και ειδικώτερα του άρθρου 42 παρ. 5 αυτού.

4. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα» και ειδικώτερα τα άρθρα 24 και 27 αυτού.

5. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181/Δ/85) «τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησής τους»

6. Την απόφαση του κοινοτικού συμβουλίου Νότιας με αριθμό 39/85.

7. Την πράξη γνωμοδοτήσεως του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος του Νομού Πέλλας με αριθμ. 111/12.9.85, αποφασίζουμε :

Α) Εγκρίνουμε τα όρια του οικισμού «ΝΟΤΙΑ» Αλμωπίας Ν. Πέλλας, όπως φαίνονται στο σχετιό πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα, που θεωρήθηκε από τον προϊστάμενο του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών με την από 2.10.1985 πράξη του και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής της απόφασης.

Β) Κατατάσσουμε τον οικισμό στις εξής κατηγορίες :

β.1. ως προς την θέση στον χώρο :ούτε περιαστικός, ούτε παραλιακός, ούτε τουριστικός

β.2 ως προς τον βαθμό προστασίας :Αδιάφορος

β.3. ως προς την δυναμικότητα :Στάσιμος

β.4. ως προς τον βαθμό διασποράς :Διάσπαρτος

β.5. ως προς το μέγεθος :Μεσαίος

Γ) Ορίζουμε ελάχιστο εμβαδόν αρτιότητας των γηπέδων που βρίσκονται μέσα στα παραπάνω όρια :

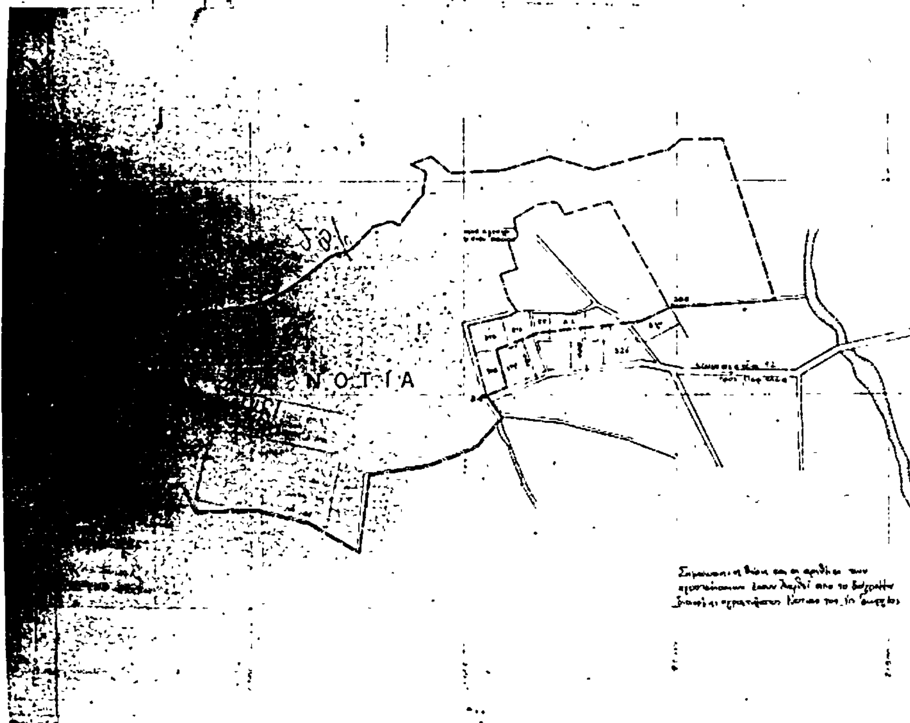
300 μ2 για όσα εμπίπτουν μέσα και στο εγκεκριμένο σχέδιο ρυμοτομίας

1000 μ2 για τα υπόλοιπα

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

'Εδεσσα, 2 Οκτωβρίου 1985

Ο Νομάρχης
ΝΙΚ. ΜΑΚΡΑΚΗΣ



Αριθ. 3046 (5)

Καθορισμός των ορίων του οικισμού «ΑΕΤΟΧΩΡΙ» Αλμωπίας Ν. Πέλλας, κατάταξη, κατηγορίες ελάχιστο εμβαδόν αρτιότητας γηπέδων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 8/73 «περί Γενικού Οικοδομικού κανονισμού» όπως τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα.

3. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» και ειδικώτερα του άρθρου 42 παρ. 5 αυτού.

4. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα» και ειδικώτερα τα άρθρα 24 και 27 αυτού.

5. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181/Δ/85) «Τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2000 κατοίκους, κατηγορίες, αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησής τους»

6. Την απόφαση του Κοινοτικού συμβουλίου Νότιας με αριθμ. 39/85

7. Την πράξη γνωμοδοτήσεως του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος του Νομού Πέλλας με αριθμ. 111/85, αποφασίζουμε:

α) Εγκρίνουμε τα όρια του οικισμού «ΑΕΤΟΧΩΡΙ» Αλμωπίας Ν. Πέλλας, όπως αυτά φαίνονται στο σχετικό πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών με την από 10/85 πράξη του και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής της απόφασης.

β) Κατατάσσουμε τον οικισμό στις εξής κατηγορίες:

β.1. ως προς την θέση στον χώρο :ούτε περιαστικός, ούτε παραλιακός, ούτε τουριστικός

β.2. ως προς τον βαθμό προστασίας :ενδιαφέρων

β.3. ως προς τον βαθμό διασποράς :διάσπαρτος

β.4. ως προς την δυναμικότητα :στάσιμος

β.5. ως προς το μέγεθος :μικρός

γ) Ορίζουμε ελάχιστο εμβαδόν αρτιότητας των γηπέδων που βρίσκονται μέσα στα παραπάνω όρια:

τριακόσια μ2 (300 μ2)

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Έδεσσα, 8 Νοεμβρίου 1985

Ο Νομάρχης

ΝΙΚ. ΜΑΚΡΑΚΗΣ



Υπουργειο Περιβαλλοντος Χωροταξιας ς Δημοσιων Εργων
Τμημα Πολεοδομιας και Πολεοδομικων Εφαρμογων Ν Πελλας

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ "ΑΕΤΟΧΩΡΙ"
κλ 15000

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

—·—·— οριο οικισμου συμπιπτει με το όριο που καθορίστηκε από την Επιθεώρηση Τοπογραφικής στο διάγραμμα διανομής αγροκτήματος ΑΕΤΟΧΩΡΙΟΥ έτους 1987 εκτός από τα τμήματα μεταξύ των σημείων ΑΒ και ΓΔ που καθορίζονται όπως στο σχέδιο.

— — — οριο οικισμού στο διάγραμμα του Υπ. Γεωργίας

κατηγορια οικισμου

θεση στον χωρο	ούτε παραλιακος, ούτε περιαστικος, ούτε τουριστικος
βαθμος προστασιας	ενδιαφερων
δυναμικοτητα	στάσιμος
βαθμος διασπορ.	διασπαρτος
μεγεθος	μικρός

ελαχιστο εμβαδον αρτιοτητας

300 τμ.

Το σχεδιαγραμμα αυτο συνοδευει την 3046/ αποφαση του νομαρχη Πελλας για την οριοθετηση του οικισμου "ΑΕΤΟΧΩΡΙ"

Εδεσσα 7 - 10 - 1985

ΕΛΕΓΘΗΚΕ

ΕΛΕΝΗ Ι. ΚΥΡΙΜΛΙΔΟΥ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο Προϊστάμενος ΤΠΕ

Αριθ. 4683 (6)

Οριοθέτηση, κατηγοριοποίηση και καθορισμός όρων δόμησης στον οικισμό Κονταιίκων της Κοινότητας Κονταιίκων Σάμου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΑΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης» σε συνδυασμό με το Ν.Δ. 532/70, το Β.Δ. 712/70, το Ν.Δ. 950/72, τον Ν. 291/73.

2. Την υπ αριθμ. 75724/1151/30.12.83 κοινή απόφαση Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και ΧΟΠ «περί κωδικοποίησης τροποποίησης και συμπλήρωσης συλλογικών οργάνων γνωμοδοτικής αποφαστιστικής αρμοδιότητας Υπουργείου ΧΟΠ σε ενιαίο κείμενο» (ΦΕΚ 767Β/30.12.83).

3. Το Π.Δ. της 3.5.85 (ΦΕΚ 181 Δ/85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας μέχρι 2000 κατοίκους, κατηγοριών αυτών και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησής των».

4. Το από 23.5.85 ΤΠ 2170 σχεδιάγραμμα καθορισμού ορίων που συντάχθηκε με μέριμνα του Τμ. Πολεοδομίας Σάμου.

5. Την υπ αριθμ. 18/85/12.6.85 απόφαση της Κοινότητας Κονταιίκων με την οποία το Κοινοτικό της Συμβούλιο γνωμοδότησε σχετικά με την οριοθέτηση του οικισμού Κονταιίκων.

6. Το υπ αριθμ. 8/3/26.9.85 πρακτικό Σ. Χ.Ο.Π. Σάμου με το οποίο το Συμβούλιο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος του Νομού Σάμου αποφάσισε σχετικά με την οριοθέτηση, την κατηγοριοποίηση και τους όρους δόμησης του οικισμού Κονταιίκων της Κοινότητας Κονταιίκων.

7. Το γεγονός ότι δεν υποβλήθηκαν ενστάσεις.

8. Το γεγονός ότι τηρήθηκε η διαδικασία που προβλέπεται από το Π.Δ. της 3.5.85 (ΦΕΚ 181Δ/85) περί «τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας μέχρι 2000 κατοίκους, κατηγοριών αυτών και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησής των», αποφασίζουμε:

Ορίζουμε τα εξής:

α) Ο οικισμός Κονταιίκων οριοθετείται από την νοητή τεθλασμένη γραμμή που έχει κορυφές τα εξής σταθερά σημεία:

I. Ξυλουργείο Νικ. Βακάκη
II. Οικία Δ. Κατσουρίνη
III. Αγροικία Κ. Χαρτοφύλλη
IV. Οικία στη διασταύρωση μονοπατιών
V. Καλύβι Νικ. Σπανού
VI. Καλύβι Σταματίου Σουρή
VII. Καλύβι Ανδρέα Παπαγεωργίου
VIII. Καλύβι Κυριάκου Βακάκη
IX. Καλύβι Γιαννούλας Βακάκη
X. Καλύβι Βουδούρη
XI. Σταβλαποθήκη Θεμ. Σουρή.
XII. Καλύβι Ιωάννου Σουρή
XIII. Διαστ. επαρχ. δρόμου με μονοπάτι
XIV. Καλύβι Ευάγγελου Αλεξίου
XV. οικία Νικολ. Βασμαρή
XVI. Καφενείο Σίμου
XVII. Οικία Τίγκα
XVIII. Κτίσμα Εκκλησίας
XIX. Καλύβι Εμμ. Βακάκη
XX. Καλύβι Χατζησταματίου

β) Εντός του παραπάνω περιγράμματος του οικισμού Κονταιίκων τα οικόπεδα θεωρούνται άρτια εφ' όσον έχουν εμβαδό 300 τετρ. μέτρα. Κατά παρέκκλιση εντός των ανωτέρω ορίων τα οικόπεδα θεωρούνται άρτια με όποιο εμβαδόν είχαν κατά την 3.5.85 ημέρα δημοσιεύσεως του Π.Δ. περί «τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας μέχρι 2000 κατοίκους, κατηγοριών αυτών και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησής των» (ΦΕΚ 181Δ/85)

γ) Χαρακτηρίζουμε τον οικισμό Κονταιίκων της Κοινότητας Κονταιίκων ως αδιάφορο στάσιμο συνεκτικό και μεσαίο.

Σάμος, 14 Οκτωβρίου 1985

Ο Νομάρχης
ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ

ΝΟΜΟΣ : **ΣΑΜΟΥ**
Οικισμος: 84211001 ΚΟΝΤΑΪΪΚΑ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

—·—·— Οριο ΟΤΑ
●▬●▬● Οριο οικισμου
12.3 .... Ονομασιες

σημειο 1 : ξυλουργείο Νικ. Βακάκη
" 2 : οικία Δ. Κατσουρίνη
" 3 : αγροικία Κώστα Χαρτοφύλλη
" 4 : οικία δίπλα στη διασταύρωση μονοπατιών
" 5 : καλύβι Νικ. Σκανού
" 6 : " Σταματίου Σουρή
" 7 : " Ανδρέα Παπαγεωργίου
" 8 : " Κυριάκου Βακάκη
" 9 : " Γιαννούλας Βακάκη
" 10 : " Βουδούρη
" 11 : σταβλαποθήκη Θεμ. Σουρή
" 12 : ερείπιο καλύβι Ιωάννου Σουρή
" 13 : συνάντηση επαρχ. δρόμου και μονοπατιού
" 14 : καλύβι Ευάγγελου Αλεξίου
" 15 : οικία Νικολ. Βασμαρη
" 16 : καφενείο Σίμου
" 17 : οικία Τίγκα
" 18 : κτίσμα εκκλησίας
" 19 : καλύβι Εμμ. Βακάκη
" 20 : " Χατζησταματίου

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Σάμος 14-10-85
Ο
ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

Αριθμος σχεδίου: Π 11
κλ. 1:5000
Ημερ. 1984

Ο συντάξας

Ευάγγελος Μαλάκης
Τοπ. Μηχανικός

Γεώργιος Παπασταματίου
Πολ. Μηχ. με 4ο Β

Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

